

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN EAH'LEO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2917/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 13 tháng 9 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm 2 khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 81/2023/QĐST-DS ngày 07/8/2023; Quyết định số 136/2023/QĐST-DS ngày 12/12/2023; Quyết định số 67/2023/QĐST-DS ngày 12/7/2023; Quyết định số 54/2023/QĐST-DS ngày 26/5/2023 và Quyết định sửa chữa bổ sung Bản án số 20/2023/QĐ-SCBSBA ngày 01/6/2023 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk; Bản án số 33/2023/DSST ngày 12/6/2023 và Bản án số 10/2024/DSST ngày 21/02/2024 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo và Bản án số 60/QĐ-PT ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án 970/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2023, số 39/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2023; số 100/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2023; số 1151/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2023; Quyết định thi hành án số 519/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2024; Quyết định thi hành án số 396/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2023; Quyết định thi hành án số 287, 288/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2023 và Quyết định thi hành án số 1136/QĐ-CCTHADS ngày 08/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 67/QĐ-CCTHADS ngày 12/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo số 2457/TB-CCTHADS ngày 04/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Phê duyệt ngày 11/9/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo tỉnh Đắk Lắk;

Vì các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá. Để đảm bảo việc lựa chọn công khai Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, kết quả chỉ có 01 tổ chức đăng ký. Ngày 11/9/2024, Chấp hành viên đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá và ký hợp đồng để định giá tài sản đã kê biên của ông Trịnh Văn Khoa, bà Huỳnh Thị Phi Yến như sau:

- Tên tổ chức thẩm định: Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.
- Địa chỉ tổ chức thẩm định: số 08 đường số 02, buôn Ako Dhong, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản thẩm định giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 85 tờ bản đồ số 51 có tổng diện tích 98,9m² đất ở đô thị, đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 782508 cấp cho hộ ông

Trịnh Văn Khoa và bà Huỳnh Thị Phi Yến. Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 7 (Số 430 Giải Phóng), thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 139 tờ bản đồ số 16 có tổng diện tích 218,6m² (trong đó 100m², 118,6m² đất trồng cây lâu năm) đất đã được Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số DB 195359 ngày 17/11/2021 cho ông Trịnh Văn Khoa, bà Huỳnh Thị Phi Yến. Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 10, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

(Theo biên bản kê biên ngày 30/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo)

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo thông báo để tổ chức thẩm định giá biết và thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ea H'leo;
- Lưu HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Lân